

Warunki Rozliczenia Kosztów Ogrzewania

Adres nieruchomości:

Nr nieruchomości <i>wpisz 7-cyfrowy nr Metrona</i>	Okres rozliczeniowy: <i>wpisz np. 01.05.2022 - 30.04.2023</i>	Uwagi dodatkowe
Koszty c.o. do podziału	<i>Wpisz kwotę (zł)</i>	
Zużycie ciepła (jednostki fizyczne)	<i>Wpisz ilość zużytego ciepła (GJ)</i>	
Koszty stałe: % lub wartość <i>zakreśl i wpisz wartość % zł lub zł >></i>	<input type="checkbox"/> % <input type="checkbox"/> wartość w zł	
Koszty lokali nieopomiarowanych <i>zakreśl opcję>></i>	<input type="checkbox"/> wg najwyższego zużycia (odczyt / m ²) <input type="checkbox"/> wg stawki zł / m ² <input type="checkbox"/> wg wartości kosztu maksymalnego	
Koszty lokali nieodczytanych <i>zakreśl opcję>></i>	<input type="checkbox"/> wg najwyższego zużycia (odczyt / m ²) <input type="checkbox"/> wg stawki zł / m ² <input type="checkbox"/> wg wartości kosztu maksymalnego	
Wartość kosztów maks. i min <i>Wpisz wartość % lub zł >></i>	Minimalny koszt Maksymalny koszt	
Koszty rozliczenia <i>Zakreśl opcję>></i>	<input type="checkbox"/> dodać do kosztów ogrzewania nieruchomości (0) <input type="checkbox"/> wg ilości PKO w mieszkaniu (1) <input type="checkbox"/> bez kosztów rozliczenia na arkuszu rozliczenia (2)	
W razie stwierdzenia uszkodzenia plomb lub podzielnika (manipulacja) <i>Zakreśl opcję>></i>	<input type="checkbox"/> przyjąć odczyt podzielnika <input type="checkbox"/> przyjąć szacowanie zgodnie z regulaminem	
Przy zmianie użytkownika rozliczenie na : <i>Zakreśl opcję, czyt. uwagi na dole strony>></i>	<input type="checkbox"/> wprowadzającego się <input type="checkbox"/> wszystkich użytkowników (pod warunkiem podania okresów zasiedlenia i przedpłat każdego użytkownika)	
Powierzchnia lokali w nieruchomości – m ²	<i>Wpisz powierzchnię grzewczą lokali</i>	
Suma przedpłat lokali w nieruchomości	<i>Wpisz sumę przedpłat lokali</i>	
Wyliczenie prognozy przedpłat/usługa dodatkowa	<input type="checkbox"/> jeśli tak, zakreśl i podaj % wzrostu % wzrost	
Zamówienie plików wymiany danych z wynikami rozliczenia do wgrania do systemu czynszowego	<input type="checkbox"/> jeśli tak, zakreśl	
PDF – zamówienie plików w formacie pdf/usługa dodatkowa	<input type="checkbox"/> pdf-cała nieruchomość w 1 pliku <i>jeśli tak, zakreśl</i> <input type="checkbox"/> pdf-1 plik na 1 lokal <i>jeśli tak, zakreśl</i>	

WAŻNE INFORMACJE dla Zarządcy nt. danych niezbędnych do przeprowadzenia rozliczenia kosztów ogrzewania nieruchomości:

Podajemy kwotę sumaryczną kosztów c.o. nieruchomości do podziału pomiędzy użytkowników lokali tej nieruchomości w formie jednej kwoty na jedną nieruchomość lub oddzielnie koszty stałe i koszty zużycia (jeśli mają być uwzględnione),

Przesyłamy przedpłaty/zaliczki naliczone poszczególnym użytkownikom lokali w nieruchomości w formie elektronicznej (np. plik xls, csv, txt, doc) – dane powinny zawierać kod lokalu/adres, ew. nazwisko i imię, **jedną kwotę przedpłaty dla danego użytkownika.**

Uwagi:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Data/PodpisZarządca nieruchomości / telefon kontaktowy.....
 Prosimy o przysyłanie danych na adres: rozliczenia@metrona.pl